

Situation

Le projet se situe sur la parcelle n° 272 de la commune d'Echallens plus précisément dans le quartier de Court-Champ à seulement 2 minutes du centre-ville et 15 minutes de Lausanne. La surface est de 3'327 m² aux abords du collège et du parking de Court-Champ.



Descriptif

Le bâtiment est construit principalement pour être utilisé par l'unité d'accueil pour écoliers (UAPE) ainsi que par la ludothèque qui sera mise en fonction en septembre 2018. Il respecte en tout point les normes parascolaires.

La construction est réalisée en béton armé avec une isolation périphérique de 240mm répondant aux normes Minergie.

La toiture plate en béton armé est recouverte de 180 mm d'isolation ainsi que de gravier rond. Elle est également équipée de panneaux photovoltaïques.

Les fenêtres aux abords des entrées sont en bois-métal et le solde des fenêtres est en PVC plaxé teinté intérieur et extérieur.

Les parois vitrées de la cage d'escalier extérieure à côté des balcons se composent de verres sérigraphiés posés sur une structure métallique.

Les balcons de la façade nord-ouest sont revêtus d'un tartan. On y trouve également un garde-corps en verre ainsi que des volets coulissants en métal déployé.

Le local technique accueille une centrale de chauffage à distance composée de deux chaudières de 240 et 150kW alimentées à l'aide de plaquettes de bois. Le CAD reliera le bâtiment de l'UAPE au nouveau collège de l'Asire.

Les kitchenettes, menuiserie, meubles, parois WC ainsi que les hauteurs des appareils sanitaires ont été posés selon les différents âges d'utilisation afin que les enfants puissent les utiliser dans le meilleur confort possible

Coordonnées de l'ouvrage

Chemin du Grand-Record
1040 Echallens

Ingénieur génie civil

Liard & Dutruit SA

Informations

Mandat : partiel

Zone d'affectation : (ZIP) Zone
d'installations (para-) publiques

N° de parcelle : 272

Surface parcelle : 83'541 m²

DDP : 2059

Surface DDP : 12'958 m²

Volume SIA 116 : 9'650 m³

Niveaux utilisables : 5

Maître de l'ouvrage (MO)

Commune d'Echallens

Architecte

AARC Architectes Sàrl

Gestion du projet

Guillet Architecture SA

Réalisation

2017-2018