

Situation

Le projet est situé dans le canton de Vaud, dans la vallée des Ormonts, à mi-chemin entre Aigle et Leysin, sur le territoire de la commune d'Ormont-Dessous. Ce collège secondaire est réalisé dans le village « Le Sépey » en aval de la route cantonale et de la ligne de chemin de fer.



Coordonnées de l'ouvrage

Chemin de Chenevières 5 bis
1863 Le Sépey

Maître de l'ouvrage (MO)

Communes d'Ormont-Dessous
et d'Ormont-Dessus

Gestion du projet

Guillet Architecture SA

Ingénieur génie civil

Gex et Dorthe Ingénieurs Consultants Sàrl
M. Arian Dema

Réalisation

2014 - 2015

Informations

Type de mandat : partiel
Zone d'affectation : (ZV) Zone village et
(ZIP) Zone d'installations (para-)publiques
N° de parcelle : 3474
Surface parcelle : 4'349 m²
Volume SIA 116 : 15'050 m³
Prix m³ SIA 116 : CHF 480. —TTC
Niveaux utilisables : 5



Descriptif



L'ouvrage s'est porté sur un type de construction mixte bois-béton. Les murs en béton sont coulés sur place et assurent la statique du bâtiment. Les ossatures bois sont montées en atelier. Les fenêtres sont en bois-métal avec un verre isolant triple et stores à lamelles.

La production de chaleur et d'eau chaude sanitaire est obtenue grâce à une chaudière à bois déchiqueté, ainsi qu'une chaudière à mazout d'appoint. Des panneaux solaires photovoltaïques sont installés pour une production partielle d'électricité.

Les vestiaires, douches et WC sont également accessibles aux personnes à mobilité réduite.

Le bâtiment dispose d'une ventilation contrôlée avec un monobloc de ventilation pour la salle de sports et le réfectoire.

La toiture plate est constituée d'une charpente en lamellé-collé, panneaux OSB, pare-vapeur et isolation, étanchéité et couche d'alourdissement en gravier.

Les façades se composent d'une ossature bois isolée avec plaque Fermacell, crépi à l'intérieur et revêtement de plaques Argolite à l'extérieur.

Le bâtiment dispose d'un réfectoire comprenant 120 places, d'une cuisine de régénération, de 9 salles de classe, d'une salle ACT, d'une salle d'ACM et d'une salle de science.

La salle de sports est reliée à l'école, avec des vestiaires au niveau de l'entresol.

L'ouvrage est réalisé au standard Minergie.

Lors du terrassement, des travaux spéciaux ont été nécessaires pour soutenir la route cantonale qui se trouve en amont. Une paroi gunitée-clouée de 300 m² a été réalisée afin de soutenir les talus.